



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » сентября 2026 года

№ 4346

Тверь

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания – Россети» (ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979, юридический адрес: 121353, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д.4) об установлении публичного сервитута и приложенные документы, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 7164 кв.м в отношении частей земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000009:1801 (с кадастровыми (условными) номерами 69:10:0000009:1801:ПС1(1), 69:10:0000009:1801:ПС1(2), 69:10:0000009:1801:ПС1(3), 69:10:0000009:1801:ПС1(4), по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный округ, в интересах публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания – «Россети» сроком на 6 месяцев в целях: складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 750 кВ Калининская АЭС-Грибово».

1.1. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: проектная документация. Раздел 5. Проект организации строительства. Л7501940-45.ПО28-ПОС. Том 5 «Реконструкция ВЛ 750 кВ Калининская АЭС-Грибово, опоры №№ 352-354 в целях переустройства электросетевого хозяйства для ОАО «РЖД».

2. Утвердить границы публичного сервитута частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, общей площадью 7164 кв.м, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 2,5 месяца.

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении частей земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

6.2. направить ПАО «Россети» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка.

7. Обладателю публичного сервитута (ПАО «Россети»):

- заключить соглашение с правообладателем земельного участка;
- привести части земельных участков, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Калининского муниципального округа
Тверской области



Подлинник документа находится в	
Администрации	
Калининского муниципального округа	
Тверской области	
делу №	за
01-03	4046
Всерно	
Зав. специалист отдела организационной и кадровой работы	
В.Д. Турыгина	
07	09
20.16 г.	

С.А. Румянцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объекта электросетевого хозяйства федерального значения ВЛ 750 кВ Калининская АЭС - Грибово

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тверская область, м.о Калининский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7164 +/- 30 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона публичного сервитута Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объекта электросетевого хозяйства федерального значения ВЛ 750 кВ Калининская АЭС - Грибово в соответствии с п.2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок установления публичного сервитута – 6 месяцев. Обладатель публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети», ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336, почтовый адрес: 121353, г. Москва, ул. Беловежская, д. 4, электронная почта: info@fsk-ees.ru, info@rosseti.ru, телефон: +7 (495) 664-81-42.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-69, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	298483.43	2254800.20	Аналитический метод	0.10	-
2	298474.39	2254813.43	Аналитический метод	0.10	-
3	298377.46	2254755.40	Аналитический метод	0.10	-
4	298386.71	2254742.31	Аналитический метод	0.10	-
1	298483.43	2254800.20	Аналитический метод	0.10	-
5	298409.21	2254710.50	Аналитический метод	0.10	-
6	298505.37	2254768.11	Аналитический метод	0.10	-
7	298498.13	2254778.70	Аналитический метод	0.10	-
8	298401.75	2254721.01	Аналитический метод	0.10	-
5	298409.21	2254710.50	Аналитический метод	0.10	-
9	298374.56	2254759.51	Аналитический метод	0.10	-
10	298471.56	2254817.57	Аналитический метод	0.10	-
11	298460.96	2254833.08	Аналитический метод	0.10	-
12	298363.73	2254774.84	Аналитический метод	0.10	-
9	298374.56	2254759.51	Аналитический метод	0.10	-
13	298495.31	2254782.83	Аналитический метод	0.10	-
14	298486.26	2254796.06	Аналитический метод	0.10	-
15	298389.60	2254738.21	Аналитический метод	0.10	-
16	298398.86	2254725.11	Аналитический метод	0.10	-
13	298495.31	2254782.83	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- ПС1(1) - обозначение контура публичного сервитута
- проектные границы публичного сервитута
- 1 - характерная точка проектных границ публичного сервитута
- - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 39:10:0000009:1801 - кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- 69:10:0000009 - номер кадастрового квартала
- // // // - ось объекта электросетевого хозяйства федерального значения ВЛ 750 кВ Калининская АЭС - Грибово